Предлагаю вниманию всех садоводов ТЕЗИСЫ – итог совместной работы нескольких групп активистов СНП. По бо́льшему числу позиций мнения сошлись.

Теперь – очередь за принятием окончательного решения.

1. Если мы хотим иметь комфортный подъезд к СНП круглый год и не зависеть от капризов погоды, участок (1.200 м) от шоссе до поворота на короткую дорогу нужно качественно отремонтировать.

В 2011 - 2015 г. г. на строительство и ремонт нынешней дороги (3.600 м) средства из целевых взносов садоводов были израсходованы полностью.

2. В настоящий момент бюджет СНП позволяет только поддерживать всю дорогу (3.600 м) в нынешнем состоянии, денег на полноценный ремонт нет.

3. Работы по вводу в эксплуатацию короткой дороги (600 м) будут завершены в августе 2018 г. При условии принятия положительного решения и сбора средств, в мае будут начаты, а к августу закончены работы по ремонту 1.200 м. Таким образом, летом мы получим качественный подъезд к СНП на всем протяжении (1.200 м имеющейся дороги + 600 м короткой).

4. Никто (Президент, МО, муниципалы) за нас это не сделают, денег не дадут.

5. Итоговая стоимость работ - **12.900 тыс. руб.** (обосновывающая документация в Правлении).

На основание дороги Правлением будет предоставлена гарантия.

Для этого обеспечивается ведение технического надзора.

За эти деньги мы получим:

- полноценный водоотвод на всем протяжении (нужен обязательно);

- устройство основания дорожного полотна шириной 8 м в строгом соответствии со СП;

- твердое щебеночное износостойкое покрытие дороги на всем протяжении (1.200 м).

6. Стоимость работ делим на 773 (743-число занятых участков + 30-взносы новых садоводов 2018 г.) и учитываем уровень собираемости взносов - 67% (по числу участков - это 518).

Таким образом, собрать надо по **24.910 руб.** (12.900 / 773 / 0,67).

7. Для реализации проекта в СНП открывается отдельный банковский счёт.

Рабочая группа - (кандидатуры: *Роман Козин, Анна Старцева, представитель технадзора, военный строитель*) ежемесячно смогут контролировать поступления средств и объем фактически выполненных работ за отчетный период, предъявляемых к оплате.

8. Средства должников и взносов будущих садоводов, а это (1.014 - 518 = 496 участков) можно будет направить на полезные для СНП цели. Какие именно, решит РГ (при необходимости проведем еще голосование).

9. В бюллетене один ВОПРОС:

***Согласны ли Вы с необходимостью целевых взносов в размере 24.910 (Двадцать четыре тысячи девятьсот десять) рублей с участка, которые будут израсходованы на ремонт подъездной дороги к СНП?***

*Варианты ответа:*

*ДА*

*НЕТ*

Голосование проводим **с 5 по 18 ноября**, одним из предложенных способов:

- лично бюллетенями в Правлении;

- в личном кабинете https://my.sevzhem.ru/polls.php

10. Будет организована счетная комиссия. Рабочие группы выдвинули следующие кандидатуры:

*- Костомахина Юлия;*

*- Тараканов Александр;*

*- Чистякова Инга.*

11. Получим опыт принятия решения всем коллективом СНП.

12. Голосуем ЗА – летом следующего года имеем всесезонную дорогу, голосуем против – ничего не теряем, кроме деталей подвески.