В доверенности должны быть указаны права на представление интересов доверителя (садовода) в:

**а) Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области**

по вопросу, связанному с заключением договора купли-продажи земельного участка в СНП «Северная жемчужина» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, в районе пос. Белоостров, участок № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С правом подачи комплекта документов для заключения указанного договора.

С правом подписания указанного договора по цене, не превышающей кадастровую стоимость земельного участка.

С правом подписания акта приема-передачи участка.

С правом вносить платежи по указанному договору, оплачивать иные сборы и пошлины.

С правом подавать и подписывать любые заявления и документы, получать документы, связанные с заключением указанного договора.

**б) Территориальных подразделениях Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), в том числе филиал ФГБУ «ФКП Росреестра по Ленинградской области».**

по вопросу, связанному с регистрацией права собственности на земельный участок в СНП «Северная жемчужина» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, в районе пос. Белоостров, участок № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С правом подачи документов на регистрацию и получения зарегистрированных документов.

С правом оплаты государственных пошлин и сборов.

С правом внесения изменения в кадастровые паспорта и получения кадастровых паспортов.

**в) Филиалах ГБУ ЛО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (МФЦ)**

по вопросу, связанному с регистрацией права собственности на земельный участок в СНП «Северная жемчужина» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, в районе пос. Белоостров, участок № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С правом подачи документов на регистрацию и получения зарегистрированных документов.

С правом оплаты государственных пошлин и сборов.

***Добавление для субаренды.***

*С правом подачи заявления о прекращении договора субаренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельного участка СНП «Северная жемчужина» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, в районе пос. Белоостров, участок № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

**Данные поверенного:**

Алтаев Дмитрий Русланович, 21 декабря 1994 г. рождения, паспорт 40 14 248498 выдан ТП №139 отдела УФМС России по СПб и ЛО в Центральном районе СПб 06.04.2015 г., проживающий в СПб, пос. Шушары, ул. Галицкая (Славянка), д. 12, корп. 1, кв. 88.

**Срок** полномочий по доверенности – **три года**,

**с правом передоверия.**

**В случае приобретения участка одним из супругов необходимо нотариальное согласие другого супруга на приобретение в собственность земельного участка.**